



Obec Vysoká u Příbramě

Zápis č. 20140603/06 ze zasedání zastupitelstva obce Vysoká u Příbramě

Datum:	3. 6. 2014	
Místo:	Sál pohostinství A. Cempírka	
Zapisovatel:	Jaroslav Láska	
Ověřovatel zápisu:	Pavel Hruška, Zdeněk Vaníček	
Členů zastupitelstva obce:	9 (Zdeněk Strnad, MUDr. Karel Franěk, Jindřich Tomášek, Ing. Jana Krejčová, Miroslav Černička, Pavel Hruška, Zdeněk Dušek, Jaroslav Láska, Zdeněk Vaníček)	
Z toho:	přítomno:	8
	omluveno:	1 (Ing. Jana Krejčová)
	hosté:	Dle prezenční listiny

A. ZAHAJOVACÍ ČÁST

Předsedající oznámil, že zasedání ZO bylo svoláno dle platného jednacího řádu a zahájil zasedání ZO ve 20:30 hodin. Dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny zastupitelů obce a dle § 92 odst. 3 zákona o obcích je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu: Pavel Hruška a Zdeněk Vaníček, zapisovatele: Jaroslav Láska. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č.: 20140603/06/01 bylo schváleno

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na změnu a jsou doplněny do programu před bod Různé s označením bodu jako „D“. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům a přítomným občanům k programu – zůstalo dále bez připomínek.

Program:

1. Zahájení a kontrola přijatých usnesení,
2. Dílčí informace o hospodaření obce k 30. 4. 2014,
3. Projednání uzávěrky 2013, Závěrečný účet a Zpráva auditora za rok 2013,
4. Rozpočtové opatření č. 1/2014,
5. Návrh na prodej části pozemku 409/6 v k. ú. Vysoká u Příbramě,
6. Návrh na nákup pozemků 89/2 a 456/2 v k. ú. Vysoká u Příbramě,
7. Nové údaje o území v rámci 3. úplné aktualizace ÚAP ORP Příbram,
8. Vyhodnocení výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu „Zpracování územního plánu Vysoká u Příbramě“,
9. Informace o projednávání změny trasy hl. přivaděče kanalizace z Vysoké do ČOV,
 - 9.1D. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene,
 - 9.2D. Dar občanům v rámci Vysocké oslavy,
10. Různé (odemykání FNS, muzejní noc, Vysocká oslava, informace k čekárně),
11. Diskuze,
12. Závěr.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č.: 20140603/06/02 bylo schváleno

<p style="text-align: center;">Obec Vysoká u Příbramě Vysoká u Příbramě 128, 262 42 Rožmitál p. Tř., IČ: 00243574 Tel.: 777 600 144 email: obec@vysokaupribrame.cz, IDDS: xemakbn www.vysokaupribrame.cz</p>	<p>strana 1 z 6</p>
---	---------------------



Obec Vysoká u Příbramě

Starosta obce dále sdělil, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva obce ze dne 4. 3. 2014 byl ověřovateli ověřen a ke dni konání dnešního zastupitelstva k zápisu nebyly uplatněny žádné námitky. Zápis je tedy platný a k nahlédnutí během zasedání, popř. během úředních hodin nebo prostředky vzdáleného přístupu.

B. PŘISTOUPENÍ K PROGRAMU

ad 1) Kontrola plnění usnesení a úkolů

Zastupitelům a přítomným hostům byla zrekapitulována přijatá usnesení z minulého zasedání ze dne 4. 3. 2014, dále byla provedena kontrola jejich plnění s výsledkem: bez výhrad
Dále kontrolní výbor poukázal na skutečnost, že zápisy z pracovních porad dne 8. 4. 2014 a 6. 5. 2014 nebyly zveřejněny formou dálkové zprávy. KV ukládá starostovi úkol k bezodkladnému odstranění tohoto zjištění.

ad 2) Dílčí informace o hospodaření v roce 2013, k 31. 12. 2013,

Pan Jindřich Tomášek seznámil přítomné s hospodařením obce v roce 2014, k 30. 4. 2014

Rozpočet obce na rok 2014 (Kč):

Schválené příjmy: 3 665 600,00

Příjmy po změnách: 3 665 600,00

Schválené výdaje: 4 083 000,00

Výdaje po změnách: 4 083 000,00

plnění k 30. 4. 2014 **1 291 725,70, tj. 35,2%**

plnění k 30. 4. 2014 **685 059,20, tj. 16,8%**

BILANCE: **PŘEBYTEK 606 666,5**

Stav finančních prostředků k 30. 4. 2014: 10 366 976,47

Stav vázaných finančních prostředků k 30. 4. 2014: 3 000 000,00

CELKEM finančních prostředků k 30. 4. 2014: 13 366 976,47

ad 3) Projednání účetní uzávěrky 2013, Závěrečný účet 2013 a Zpráva auditora za rok 2013

Závěrečný účet 2013 a Zpráva auditora za rok 2013 byly řádně vyvěšeny jak na úřední desce obce, tak prostředky vzdáleného přístupu v období od 15. 5. 2014 do 3. 6. 2014. Ke dnešnímu dni nebyly ke zprávám vneseny žádné připomínky ani dotazy. Starosta obce pan Zdeněk Strnad přednesl informace o závěrečném účtu obce a výsledku přezkoumání hospodaření obce v roce 2013, který provedla firma A+D Help, spol. s .r.o. zastoupená Ing. Naděždou Voborskou s výsledkem: bez výhrad

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky, č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Obecní zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku za rok 2013. Dále zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce společně se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013 a to bez výhrad a souhlasí s celoročním hospodařením.

Navrhovatel: Jindřich Tomášek, Zdeněk Strnad

Diskuze: bez příspěvku

Protinávrh: nebyl vnesen

Hlasování: pro 8 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č.: 20140603/06/03 bylo schváleno

Obec Vysoká u Příbramě

Vysoká u Příbramě 128, 262 42 Rožmitál p. Tř., IČ: 00243574
Tel.: 777 600 144 email: obec@vysokaupribrame.cz, IDDS: xemakbn
www.vysokaupribrame.cz

strana 2 z 6



Obec Vysoká u Příbramě

ad 4) Rozpočtové opatření č. 1/2014

Z důvodu obdržení dotace v rámci projektu APZ ve výši 288 tis. Kč je nutné přijmout rozpočtové opatření č. 1/2014 a tím navýšit příjmy schváleného rozpočtu. V rámci stejného rozpočtového opatření pak dochází k úpravě i na straně způsobilých výdejků a též dochází k přeúčtování některých rozpočtových položek

Návrh usnesení: *Přijetí rozpočtového opatření dle přednesených položek.*

Navrhovatel: Jindřich Tomášek, správce rozpočtu

Rozprava: bez příspěvku

Protinávrh: nebyl vznesen

Hlasování: pro 8 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č.: 20140603/06/04 bylo schváleno

ad 5) Návrh na prodej části pozemku 409/6 v k. ú. Vysoká u Příbramě

Na základě žádosti MV o odkup části obecního pozemku p. č. 409/6 k. ú. Vysoká u Příbramě v rámci narovnání majetkoprávního vztahu občanů shledalo zastupitelstvo obce žádost jako oprávněnou a postoupilo žádost do usnesení.

Návrh usnesení: *Záměr obce prodat část obecního pozemku p. č. 409/6 k. ú. Vysoká u Příbramě s podmínkou, že předmětná část pozemku bude vytyčena geometrickým plánem dle stávajícího plotu žadatele, dále si žadatel uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku a to včetně daně z prodeje pozemku. Prodejní cena pozemku je stanovena na 50 Kč / m².*

Navrhovatel: MUDr. Karel Franěk

Rozprava: bez příspěvku

Protinávrh: nebyl vznesen

Hlasování: pro 8 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č.: 20140603/06/05 bylo schváleno

ad 6) Návrh na nákup pozemků 89/2 a 456/2 v k. ú. Vysoká u Příbramě

Na základě výzvy VS týkající se nákupu pozemků pod místní komunikací, tj. v rámci narovnání majetkoprávního vztahu občanů shledalo zastupitelstvo obce výzvu jako oprávněnou a postoupilo výzvu do usnesení.

Návrh usnesení: *Návrh na nákup pozemků pod místní komunikací p. č. 89/2 a 456/2 k. ú. Vysoká u Příbramě od soukromého vlastníka v ceně 50 Kč / m². Obec bude dále iniciovat jednání s vlastníky.*

Navrhovatel: MUDr. Karel Franěk

Rozprava: bez příspěvku

Protinávrh: nebyl vznesen

Hlasování: pro 8 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č.: 20140603/06/06 bylo schváleno

ad 7) Nové údaje o území v rámci 3. úplné aktualizace ÚAP ORP Příbram

Obec Vysoká u Příbramě

Vysoká u Příbramě 128, 262 42 Rožmitál p. Tř., IČ: 00243574
Tel.: 777 600 144 email: obec@vysokaupribrame.cz, IDDS: xemakbn
www.vysokaupribrame.cz

strana 3 z 6



Obec Vysoká u Příbramě

ad 8) Vyhodnocení výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu „Zpracování územního plánu Vysoká u Příbramě“

Pan Hruška přednesl zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na „Zpracování územního plánu Vysoká u Příbramě“, výzvou byly obeslány na základě odborné rešerše zpracované firmou Mackovič architecture s. r. o. čtyři společnosti: PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o., Ing. arch. Petr Kouřimský, Ing. arch. Milan Salaba, Atelier T-plan, s.r.o. Hodnocení bylo tvořeno 3 kritérii s rozdílnou váhou jednotlivých kritérií a to: Nabídková cena – 50 %, Technická úroveň nabízeného plnění – 40 % a Termíny plnění díla – 10 %.

Na základě těchto nabídek proběhlo vyhodnocení, ve kterém se na prvním místě umístila firma PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. s nabídkovou cenou 290 tis. Kč bez DPH. Oznámení o rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky je součástí přílohy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 3. 6. 2014 k zakázce: "Zpracování územního plánu Vysoká u Příbramě". Zastupitelstvo v souladu se Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek rozhodlo o výběru nejvhodnější nabídky: Jako nejvhodnější nabídka byla vybrána nabídka uchazeče: PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o., IČ: 251 94 771. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo se společností PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. s tím, že tuto smlouvu nelze podepsat před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky. Pokud budou námítka ve lhůtě podány, pověření starosty k podpisu smlouvy zaniká a bude o něm znovu rozhodnuto v závislosti na způsobu vyřízení námitek.

Navrhovatel: Pavel Hruška

Rozprava: bez příspěvku

Protinávrh: nebyl vznesen

Hlasování: pro 8 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č.: 20140603/06/07 bylo schváleno

Ad 9.1D) Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu

Zastupitelstvu obce byla předložena smlouva o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu, kterou inicioval Svazek obcí ANTONÍN DVORÁK v rámci přípravné alternativní trasy hlavního přivaděče splaškové kanalizace z obce Vysoká u Příbramě do ČOV Třebsko, která je aktuálně zpracovávána do formy předprojektové dokumentace k projednání. Změna trasy si vyžádala přístup na pozemek p. č. 409/8 k. ú. Vysoká u Příbramě v trase a záboru dle dokumentace, která je součástí smlouvy.

Návrh usnesení: Přijmout návrh předložené smlouvy o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu a pověřit starostu obce k podpisu této smlouvy.

Navrhovatel: MUDr. Karel Franěk

Rozprava: bez příspěvku

Protinávrh: nebyl vznesen

Hlasování: pro 8 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č.: 20140603/06/08 bylo schváleno

Obec Vysoká u Příbramě

Vysoká u Příbramě 128, 262 42 Rožmitál p. Tř., IČ: 00243574
Tel.: 777 600 144 email: obec@vysokaupribrame.cz, IDDS: xemakbn
www.vysokaupribrame.cz

strana 4 z 6



Obec Vysoká u Příbramě

Ad 9.2D) Dar občanům v rámci Vysocké oslavy

V rámci příprav oslav konaných 21. 6. 2014 k příležitosti veřejného představení obecního znaku a vlajky a požárního praporu je připraven dárek v podobě klíčenky s motivem obecního znaku, který bude součástí pozvánky na tuto oslavu.

Návrh usnesení: *Dárek v podobě klíčenky s motivem obecního symbolu bude bezúplatně součástí pozvánky – celkový výdej je 250 ks klíčenek.*

Navrhovatel: *Jaroslav Láska*

Rozprava: bez příspěvku

Protinávrh: *nebyl vznesen*

Hlasování: pro 8 proti 0 zdrželi se 0

Usnesení č.: 20140603/06/09 bylo schváleno

Ad 10) Různé

Starosta obce pozval přítomné na červnové akce konané v obci Vysoká u Příbramě a to:

7. 6. 2014 – otevření Fabiánovy naučné stezky

14. 6. 2014 – Muzejní noc na zámečku

21. 6. 2014 – Vysocký sjez rodáků, občanů a přátel obce

Starosta dále připomněl třídění odpadů v obci, které dlouhodobě funguje dobře a poděkoval všem přítomným za účast na třídění a též místnímu SDH, které se aktivně podílí na třídění elektroodpadu a železného šrotu. Zmínil též i nově změněnou zvyklost s nakládání s dřevoodpadem. Změna byla vyhodnocena pozitivně a tak i pro příští rok bude obec plánovat sběr dřevoodpadu v podobném rozsahu.

Stejně jako minulý rok dala obec v rámci projektu Aktivní politiky zaměstnanosti pracovní příležitost občanům v podobě hlavního pracovního úvazku a vytvořila tak čtyři pracovní místa na činnost „veřejně prospěšné práce“. O tento druh práce je v obci vzrůstající zájem a obec se bude snažit i v dalších letech pracovní místa v obci vytvářet.

Starosta obce informoval občany o stavu opravy autobusové zastávky, jejichž oprava by měla být dle plánu hotova do 13. 6. 2014.

ad 11) Diskuze

Předsedající vyzval zastupitele a přítomné ke společné diskuzi, ale nikdo z přítomných se do diskuze nepřihlásil.

Obec Vysoká u Příbramě

Vysoká u Příbramě 128, 262 42 Rožmitál p. Tř., IČ: 00243574
Tel.: 777 600 144 email: obec@vysokaupribrame.cz, IDDS: xemakbn
www.vysokaupribrame.cz

strana 5 z 6



Obec Vysoká u Příbramě

C. ZÁVĚR

Zasedání bylo ukončeno ve 21:50 hodin.

Ověřovatelé:

Pavel Hruška
Zdeněk Vaníček

Zdeněk Strnad
Starosta

Přílohy:

- Rozpočtové opatření č. 1
- VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VYSOKÁ U PŘÍBRAMĚ“ OZNÁMENÍ ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Obec Vysoká u Příbramě

Vysoká u Příbramě 128, 262 42 Rožmitál p. Tř., IČ: 00243574
Tel.: 777 600 144 email: obec@vysokaupribrame.cz, IDDS: xemakbn
www.vysokaupribrame.cz

strana 6 z 6

Rozpočtové opatření č. 1/2014

paragraf	položka	text	částka
		<u>Rozpočet se zvyšuje u příjmů</u>	
	1112	Daň z příjmů fyz.osob ze samost.výd.čin.	20 000
	1122	Daň z příjmů právnic.osob za obce	24 700
	4116	Ost.neinv.přijaté transfery ze SR - dotace ÚP	314 750
	4111	Neinv.přijaté transfery z VPS SR	17 800
		Celkem změna v rozpočtových příjmech	377 250
		<u>Rozpočet se zvyšuje u výdajů</u>	
2212	5171	Silnice - dopravní značení	45 000
3613	5171	Nebytové hospodářství - opravy a udržování	11 000
3613	5169	- nákup služeb	6 000
3639	5011	Komun.sloužby a úz.rozvoj - platy zaměstnanců	235 700
3639	5032	- zdravotní pojištění	21 220
3639	5031	- sociální pojištění	58 930
6117	5021	Volby do EP - ostatní osobní výdaje	15 000
6117	5139	- nákup materiálu	1 100
6117	5173	- cestovné	500
6117	5175	- pohoštění	1 200
6399	5362	Ost.finanční operace - platby daní a poplatků	24 700
		Celkem změna v rozpočtových výdajích	420 350

Toto rozpočtové opatření bylo schváleno na zasedání obecního zastupitelstva
dne:

Zdeněk Strnad
starosta

dle rozdělovníku

Ve Vysoké u Příbramě dne 5. 6. 2014

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VYSOKÁ U PŘÍBRAMĚ“ OZNÁMENÍ ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Zadavatel: Obec Vysoká u Příbramě
Jednající: Zdeněk Strnad, starosta obce
Adresa: Vysoká u Příbramě 128, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem, okr. Příbram
IČO: 00243574
Tel.: 777 600 144
E-mail: obec@vysokaupribrame.cz

Zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu na služby s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky do 1.000.000,- Kč bez DPH zadané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášené čtyřem zájemcům pod názvem „ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VYSOKÁ U PŘÍBRAMĚ“, Vám v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

Výše uvedená veřejná zakázka se přiděluje uchazeči:

Uchazeč:	PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Hluboká nad Vltavou, Hosín 165, okres České Budějovice, PSČ 373 41
Právní forma uchazeče:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25194771
DIC:	CZ25194771

Hodnocení bylo provedeno dle hodnotících kritérií a váhy jednotlivých kritérií, stanovených zadavatelem ve výzvě k podání nabídek:

- Nabídková cena – váha kritéria 50%
Jednotlivé nabídky byly hodnoceny body podle vzorce: počet bodů = $100 \times \text{cena nejnižší nabídky} / \text{cena posuzované nabídky}$. Tento výsledek byl vynásoben váhou 50 %. Maximální počet bodů je 50 bodů pro nabídku s nejnižší cenou.
- Technická úroveň nabízeného plnění – váha kritéria 40%
Každý člen hodnotící komise hodnotil nabídky stupnicí od 1 (minimální počet) do 100 (maximální počet). Součet hodnocení se vydělil počtem hodnotitelů (aritmetický průměr). Tento podíl byl vynásoben váhou 40%. Maximální počet bodů je 40 bodů v případě, že nabídka obdrží plný počet bodů ode všech hodnotitelů.
- Termíny plnění díla – váha kritéria 10%
Jednotlivé nabídky byly hodnoceny body podle vzorce: počet bodů = $100 \times \text{hodnota nejnižší nabídky} / \text{hodnota posuzované nabídky}$. Tento výsledek byl vynásoben váhou 10 %. Maximální počet bodů je 10 pro nabídku s nejkratší lhůtou.

Seznam doručených nabídek

Poř. č.	Uchazeč	Sídlo / místo podnikání	IČ	Datum doručení
1	PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.	Hluboká nad Vltavou, Hosín 165, 373 41	25194771	26. 5. 2014
2	Ing. arch. Milan Salaba	Strážovská 713/87 153 00 Praha 5	40663264	2. 6. 2014
3	Atelier T-plan, s.r.o.	Na Šachtě 9 170 00 Praha 7	26483734	3. 6. 2014
4	n/a	n/a	n/a	n/a

Seznam nabídek, které byly vyřazeny z důvodu nesplnění formálních náležitostí:

Poř. č.	Uchazeč	Důvod vyloučení
2	Ing. arch. Milan Salaba	Nepodepsaný závazný vzor smlouvy o dílo (příloha č. 3)
	n/a	
	n/a	

Hodnocení jednotlivých nabídek vyplývá z následující tabulky:

Uchazeč	Dílčí kritérium č. 1 Nabídková cena			Dílčí kritérium č. 2 Technická úroveň nabízeného plnění			Dílčí kritérium č. 3 Termíny plnění díla			Celkový počet vážených bodů
	Počet bodů	Váha kritéria	Vážený počet bodů	Počet bodů	Váha kritéria	Vážený počet bodů	Počet bodů	Váha kritéria	Vážený počet bodů	
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.	100	50%	50	79	40%	32	90	10%	9	91
Atelier T-plan, s.r.o.	52	50%	26	78	40%	31	100	10%	10	67
n/a		50%			40%			10%		
n/a		50%			40%			10%		

Na základě uvedeného hodnocení vyhodnotila komise jako nejvýhodnější nabídku:

Poř. číslo nabídky	Uchazeč	Celkový počet vážených bodů
1	PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.	91

Dále jsou uvedeny v sestupném pořadí dle výhodnosti ostatní hodnocené nabídky:

3	Atelier T-plan, s.r.o.	67
n/a		
n/a		

S pozdravem

.....
Zdeněk Strnad
starosta obce

Rozdělovník:

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o., Ing. arch. Jaroslav Daněk, Husova 4, 370 01 České Budějovice
Ing. arch. Milan Salaba, Strážovská 713/87, 153 00 Praha 5
Atelier T-plan, s.r.o., Na Šachtě 9, 170 00 Praha 7